



Kære beboere.

### **Nyt fra bestyrelsen i Skåde Skovhuse.**

Foråret viser sig i øjeblikket fra sin smukkeste side. Træerne springer ud og de blomstrende træer står i fuldt flor. Forhåbentligt lever den kommende sommer op til de løfter, som foråret har stillet os i udsigt – sol og varme.

Den årlige generalforsamling er veloverstået og bestyrelsen er klar til at tage fat på de nye arbejdsopgaver. Samarbejdet i bestyrelsen er meget velfungerende. Bestyrelsesmedlemmerne har vidt forskellige kompetencer, som bevirker at problemstillinger, arbejdsopgaver og den endelige løsning bliver belyst fra flere forskellige sider. Forhåbentligt til glæde og værdi for ejerne af Skåde Skovhuse.

Det skal fremhæves, at der de seneste år er reduceret både på de faste omkostninger og på driftsomkostningerne for Skåde Skovhuse, uden at serviceniveauet er faldet. Det har medført, at der i 2018 betales mindre i fællesomkostninger. Kasserer Anette Groth har allerede informeret ejerne om den reducerede indbetaling.

### **Praktiske opgaver.**

Der er nogle få praktiske opgaver, som bestyrelsen meget gerne vil have ejernes hjælp til at løse.

### **Rensning af afløb, tagrender og "stærekasser" på altanerne.**

På de altaner, som får begrænset med sollys i vinterhalvåret, vokser der en del alger. Alger i kombination med nedfaldene blade fra området træer tilstopper afløbet. Vi vil bede jer om at holde disse afløb rene. Tilstoppede afløb på altanerne kan bevirke, at der løber vand ned til beboerne i stueetagerne. Vi har set eksempler på at store mængder vand på altanerne trænger gennem fugerne i bunden af altandørene og ind i lejlighederne eller hulmuren.

Tak for hjælpen til at løse denne lille og meget vigtige opgave.

### **Fra petanquebane til kattebakke.**

Der har gennem årene været flere tiltag for at få etableret en petanquebane på området ved flagstangen. Områdets og beboelsens katte har imidlertid etableret en velfungerende og meget uhensigtsmæssig kattebakke på stedet. Bestyrelsen opfordrer katteejerne til at sikre, at deres kat IKKE bruger området ved flagstangen som kattebakke. Skulle uheldet alligevel ske har vi en klar forventning om at kattens efterladenskaber fjernes med det samme af kattens ejer. Tak skal I have.

### **Værkstedet.**

Værkstedet er en god facilitet i Skåde Skovhuse. Det bruges til cykelreparation og vedligeholdelse, mindre reparationer af inventar, møbler og lignende aktiviteter. Værkstedet og garagen trænger til en grundig oprydning, rengøring og eventuelt en gang maling af værkstedslokalet.

Hvis der er beboere, som har lyst til at give en hjælpende hånd, er I meget velkomne. I kan trygt henvende jer til Kim A. Harrit.

Kim laver en liste over opgaver, som skal udføres. Så kan man frit vælge opgave efter tid til rådighed, lyst og evner.

### **Service i fælleshuset.**

Kirsten og Jørn Sørensen sørger for, at der er service til ca. 40 personer i fælleshuset. Kirsten og Jørn indkøber erstatningsservice når der mangler glas, kopper, tallerkner osv. På forsøgsbasis vil vi stille en sparebøsse i fælleshusets køkken, hvori brugere af huset indbetaler 20 kroner pr. genstand, som er slået i stykker. Værdien og effekten af forsøget med betaling for ødelagt service vil løbende blive evalueret. Tak – også for hjælpen til at løse denne opgave.

### **Nyt værelse 3 i fælleshuset.**

Kirsten, Jørgen og Torben har indrettet det nye værelse 3 i fælleshuset. Der skal lyde en stor tak for indsatsen. Værelse 3 reserveres som de øvrige værelser og nøglen afhentes i nøgleskabet, hvor nøglerne også tilbageleveres.

#### **Værelse 3**



### **Depotkælderen.**

Vores depotkælder i Skåde Skovhuse, er særdeles velfungerende. En relativ konstant temperatur og luftfugtighed året rundt medfører, at der kan opbevares alt fra bøger til vin i kælderen. Hermed en venlig opfordring til at holde depotkælderen ren og ryddelig. Der vil blive monteret ekstra stikkontakter i kælderen. Det vil gøre det væsentligt lettere at støvsuge depotrummet, frem for at feje. Fejning i depotkælderen medfører at snavset flyttes fra eget rum til naboens. Der har gennem et stykke tid stået fire tomme flyttekasser i gangen. Vi beder venligst ejeren om at flytte kasserne til eget depotrum – tak for det!



### **Postkasserne.**

En lille gruppe bestående af Charlotte Mikkelsen og Torben Stensgaard har renoveret og rengjort postkasserne. Resultatet taler for sig selv. Det har pyntet gevaldigt. En stor tak til Charlotte og Torben.

### **Vildengen.**

Jorden er blevet behandlet og der er sået blomster i det jordbehandlede areal. Vejret har været tørt og solrigt og arealet trænger til regn. Håbet er en fantastisk sommer med en Vildeng i fuldt flor.



## Nyt fra beboerne i Skåde Skovhuse.

Redaktionen har modtaget nedenstående indlæg fra Vibeke og Kim Andkjær Harrit.

### Hold Skåde rent – det betaler sig.

En solstrålehistorie om hvordan ti kg skrald blev forvandlet til en hyggelig aften på Hotel Marselis.

Vibeke og Kim har meldt sig som frivillige hos ”Ren by – Århus” til at samle skrald og renholde et stykke af Skåde Skov. Vi samler en masse skrald og får en hyggelig dialog med skovens øvrige gæster.

En onsdag aften i maj blev helt speciel på vores ”skralde-tur” gennem skoven. Vi blev kontaktet af en bilist, som kørte langsomt forbi os og ind på parkeringspladsen ved Ørnereden.

Bilisten – Mikael Lund, spurgte om vi var ansatte af Århus kommune til at samle skrald. Vi svarede: ”Skraldeindsamlingen er på eget initiativ, vi holder af at bo i et område, hvor der er rent og pænt” Mikael kvitterede prompte: ”Jeg er restaurantchef på Hotel Marselis og vil gerne have lov til at invitere jer på en middag i hotellets restaurant, som tak for jeres indsats med at renholde skoven”

Hvorfor inviterede du på middag Mikael?

”Jeg blev utrolig rørt over at se frivillige holde skoven ren og i min egenskab af Restaurant Chef på Marselis Hotel, tilbød jeg dem en middag i vores restaurant på Hotellet.

Jeg fortalte min Direktør Mark Fisher om episoden og vi blev begge enige om, at det eksempel ægteparret havde udvist, skulle vi følge. Vi vil derfor på næste afdelingsledermøde aftale at medarbejderne på hotellet renholder det område, som Marselis hotel ligger i”



Vi samlede 10 kg affald på vores tur rundt i skoven. Turen er på godt fem kilometer og varer halvanden time.

Hvis Århus 340.421 indbyggere en dag får samme idé, vil det resultere i en affaldsindsamling på ikke mindre end 1.702 tons affald i Århus og omegn – spændende tanke – ikk'.



På vegne af bestyrelsen

Med venlig hilsen

Kim Andkjær Harrit